

# Všeobecné dodací podmínky

## 1. Rozsah prací a vícepráce.

Rozsah prací je určen odst. III, Předmět díla, uzavřené SOD. Veškeré práce (včetně zkoušek), které nejsou výslovně uvedeny v tomto odstavci nejsou předmětem smlouvy a nemohou být požadovány.

Samostatně stojící sloupy, vpusti a šachty jsou součástí prováděné plochy (bez odpočtu jejich výměry), z důvodu větší pracnosti při jejich opracování.

Dojde-li při realizaci díla k nutnosti provést jakékoliv změny, doplnění nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn a tyto s ním v předstihu projednat. Na základě předaného soupisu změn zpracuje zhotovitel cenový návrh pro požadované práce a následně objednatel a zhotovitel podepíše dodatek ke smlouvě. Dodatek musí obsahovat zejména: popis prováděných víceprací, cenu prací a termín provedení. Na základě podepsaného dodatku budou vícepráce provedeny. Bez podepsaného dodatku nelze nárokovat provedení víceprací. V případě, že nedojde k dohodě ve věci víceprací, je zhotovitel oprávněn požadované vícepráce neprovést, příp. zastavit provádění prací, pokud tyto navazují na vícepráce a není možno v nich pokračovat bez vyřešení otázky víceprací. V případě přerušení prací na dobu delší než 14 dní, je zhotovitel oprávněn provést vyúčtování prací provedených do dne, kdy byla práce přerušena a objednatel je povinen tyto práce uhradit, pokud nebude dohodnuto jinak.

## 2. Požadavky zařízení staveniště a stavební přípomoci

- a) Objednatel zajistí na své náklady připojení strojů zhotovitele, tj. 3 x 400 V, 32A (rozvaděč s jističem 32 A C) v místě staveniště.
- b) Objednatel zajistí dostatečné osvětlení celé plochy pro práci při zhoršených světelných podmínkách (např. v nočních hodinách), Kat. C2 ČSN 36 04 50.
- c) Podklad pro provádění finální úpravy musí splňovat následující požadavky:
  - max. vlhkost 3,5 % hmot.
  - funkční izolace proti zemní vlhkosti
  - pevnost v tlaku odpovídající budoucímu zatížení podlahy (pokud není dohodnuto jinak, platí že podklad musí mít pevnost v tlaku min. 25 MPa).
- d) V případě nízkých venkovních teplot zajistí objednatel vytápění prostoru na min. 15 stupňů Celsia pro provádění finálních úprav (pro antistatické lité podlahy 20°C). Objednatel zajistí, aby i po dobu vytvrzování provedených podlah nedošlo ke skokovým změnám teplot, které by mohly mít za následek poškození podlah v důsledku teplotních změn. Objednatel dále zajistí ochranu pracoviště před vlivy povětrnosti: a to zejména - nepropustná střecha a obvodové stěny včetně zakrytí všech prostupů (okna a montážní otvory atd.).
- e) Objednatel zajistí zhotoviteli možnost provádění prací 24 hod. denně, aby nedošlo k narušení technologických postupů. Objednatel zodpovídá i za případná přerušení prací z důvodu technologického hluku (např. v nočních hodinách a svátcích).
- f) Objednatel zajistí kontejner na odstranění odpadu z provádění podlah.
- g) Povrch plochy určené k úpravě bude vyklizený, zametený a suchý.
- h) Pokud není písemně dohodnuto jinak, nesmí být na prováděné ploše prováděny žádné další práce a to jak objednatel tak i dalšími dodavateli.
- i) Objednatel upozorní zhotovitele na vedení inženýrských sítí v podlaze a možnost jejich porušení. Dále objednatel upozorní zhotovitele na možnost poškození jiných konstrukcí a součástí stavby, k jejichž poškození by mohlo dojít při provádění prací.
- j) Objednatel zajistí na vlastní náklad uzamykatelný sklad k uložení strojů a pracovníkům zhotovitele šatnu a sociální zařízení.
- k) Používané materiály jsou hořlaviny II. a III. třídy a při aplikaci tvoří výpary rozpouštědel se vzduchem výbušnou směs. Objednatel umožní odvětrávání prostoru. Zhotovitel označí prostor výstražnými tabulkami s označením zákazu kouření a vstupu s otevřeným ohněm.

## 3. Zajištění styku objednatele a zhotovitele

Objednatel zajistí po dobu provádění prací přítomnost oprávněného zástupce objednatele (pro věci převzetí pracoviště, provádění prací a předání díla) na stavbě tak, aby mohly být operativně řešeny všechny případné problémy. Oprávněný zástupce objednatele je povinen se každý den vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, které provede oprávněný zástupce zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje k potřebné součinnosti v případě, že je

nutné např. uzavřít dodatek ke smlouvě (podpis oprávněného zástupce objednatele tak, aby nedošlo k narušení průběhu prací).

#### 4. Převzetí pracoviště

Zhotovitel přebírá v den dohodnutý ve Smlouvě o dílo pracoviště pro pokládku podlah. Při převzetí pracoviště se zejména provádí:

- kontrolní přeměření výměry podlah určených k úpravě
- převzetí všech konstrukcí v podlaze (vpusti, rámy kanálů, rámy dveří apod.), které mají přímou souvislost s prováděním podlah (výšková kontrola usazení) a nejsou součástí dodávky zhotovitele
- změření pevnosti v tlaku, vlhkosti a rovinnosti podkladu
- kontrola požadavků uvedených v odst. Požadavky zařízení staveniště a stavební připomoci

O převzetí pracoviště se provádí zápis (Protokol o převzetí pracoviště) ve kterém je výslovně uvedeno, zda pracoviště splňuje všechny požadavky uvedené v uzavřené SOD a který podepisuje oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele. V případě, že pracoviště požadavky nespĺňuje, je zhotovitel oprávněn pracoviště nepřevzít a požadovat odstranění nedostatků do dohodnutého termínu.

V případě, že pracoviště ani v novém termínu požadavky nespĺňuje, je zhotovitel oprávněn pracoviště znovu nepřevzít. Pokud je objednatel v prodlení s přípravou pracoviště odpovídajícího smluvním podmínkám delším než 14 dní, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

#### 5. Provádění díla a termíny plnění

Pro provádění díla a termíny plnění jsou závazné termíny uvedené v uzavřené Smlouvě o dílo. Pokud nedojde k převzetí pracoviště z důvodu jeho nepřipravenosti, nebo na žádost objednatele, zavazuje se objednatel přistoupit na nový termín plnění navržený zhotovitelem. Také v případě víceprací se zavazuje objednatel přistoupit na nový termín dokončení, prodloužený o dobu nutnou k provedení víceprací.

#### 6. Předání díla

Objednatel a zhotovitel se zavazují k předání a převzetí díla do tří dnů ode dne zhotovení díla nebo jeho dílčí části.

O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, nebo nepřejímá s uvedením důvodu a rozsahu.

#### 7. Platební podmínky

Úhradou se rozumí den, kdy je částka k dispozici na účtu zhotovitele. V případě, že částka byla objednatelem odeslána v den splatnosti a na účtu zhotovitele je k dispozici do 7 dnů od splatnosti, nebude zhotovitel požadovat na objednateli úrok z prodlení. Zhotovitel je však oprávněn nenastoupit na provádění prací, a to i v případě, kdy již převzal pracoviště, nebo přerušit provádění prací, pokud nedojde k úhradě v den splatnosti (částka není k dispozici na účtu zhotovitele).

#### 8. Záruka a její omezení

Délka záruční doby je stanovena v odst. X. Vady díla a záruka, uzavřené Smlouvy o dílo.

Záruka neplatí v případě že:

- objednatel nedodrží v průběhu provádění prací a v průběhu vytváření smluvně dohodnuté podmínky požadavků na zařízení staveniště (světlo, teplo, energie, povětrnostní podmínky apod.).
- objednatel (příp. uživatel) neudrží podlahu v souladu s požadavky uvedenými v Záručním listě jehož text je uveden ve čl. 9
- v případě, že objednatel neuhradil cenu za dodávku podlahy (záruka se neposkytuje do doby uhrazení ceny, celková záruční doba se však počítá již ode dne předání podlahy objednateli.
- v případě, že jako součást dodávky není výslovně uveden statický výpočet a návrh konstrukce podlahy a podlahy je prováděna ve skladbě požadované zákazníkem, nevztahuje se záruka na vady podlahy způsobené chybným návrhem skladby podlahy. Pouze v případě, že je v nabídce a uzavřené SOD výslovně uvedeno, že předmět plnění obsahuje návrh konstrukce podlahy, platí plná záruka bez omezení. Také v případě, že objednatel dodává zhotoviteli materiál, vztahuje se záruka pouze na tu část dodávky, kterou zajišťuje zhotovitel.

Pokud dojde během provádění prací k přerušení dodávky el. energie, může se tato skutečnost projevit na kvalitě prováděné práce (např. viditelné napojení podlahy).

#### 9. Bezpečnost práce

Objednatel zajistí proškolení pracovníků zhotovitele z vnitřních bezpečnostních předpisů.

#### 10. Technické parametry díla a atesty

Technické parametry (pevnosti a odolnosti) prováděných finálních úprav jsou dány technickou dokumentací jednotlivých použitých materiálů v jejich poslední verzi. Rovinnost finální úpravy není definována - vrchní vrstva kopíruje povrch podkladu, pokud není písemně sjednáno jinak.

Pokud objednatel požaduje, aby se na ploše netvořily kaluže vody, je nutné aby spád podlahy byl minimálně 3% .Při menším spádu a zaručené rovinnosti podlahy není možné, aby veškerá voda stekla do k tomu určených kanálků a vpustí (protispády). Zatížitelnost provedených podlah je uvedena v technické dokumentaci použitých výrobků nebo v nabídce, pokud není dohodnuta výslovně v uzavřené Smlouvě o dílo.

Veškeré použité materiály jsou osvědčeny podle předpisů platných k datu uzavření Smlouvy o dílo.

#### 11. Reklamace

Reklamace se uplatňuje výhradně písemně, přičemž zhotovitel je povinen oprávněnou reklamaci vyřídit do 31 dní ode dne doručení.